

# 天启报



微信公众号

第68期  
(总第78期) A版

2016年8月31日

内部资料 免费赠阅

天道健行 启祐富强

www.tqkgjt.com

投稿邮箱: tqkgjt@sina.cn  
投稿热线: 86305538-8023

## 金坛区区长沈东视察金坛职工服务中心工程项目



本报讯(吕伟利)2016年8月11日上午,金坛区区长沈东一行莅临金坛区职工服务中心工程项目现场,督查工程项目建设情况。

沈区长了解了项目概况、工程进度等建设情况后,对施工现场的标准化建设、工程建设的整体情况很满意,并对工程建设的质量、工期和安全提出明确要求,要加快推进速度,要注意高温季节的防暑降温和施工安全。

当前,金坛区正处于工业化、

城市化发展的关键阶段,也是提升基础条件、拓展城市功能的重要时期。各相关部门要深刻认识抓好政府性投资项目的现实意义,全力以赴加快推进政府性投资项目。

沈区长强调,下一阶段,各相关部门要进一步强化举措、真抓实干,始终把项目质量放在第一位,高屋建瓴做规划、现代理念做设计、一流队伍来施工。发改部门要继续发挥牵头作用,当好政府的参谋,政管办、国土、环保等部门要加大服

务力度,形成合力,确保政府性投资项目建设优质高效。项目实施主体要把好工程招投标、建设资金的筹集和使用,建好每一个项目,用好每一笔款项,办好每一件实事,以更加有力的举措和更加务实的作风,为金坛在苏南板块快速崛起作出新贡献。

天启建设作为项目承建方,将以区委区政府、金坛总工会的要求,优化施工方案,严格施工管理,确保优质高效地完成施工任务。

## 金坛区职工服务中心召开各参建单位工程协调会议



本报讯(蒋利)为加强工程参建各方相互配合、协调能力,快速解决施工过程中出现的各种问题,2016年8月5日,金坛区职工服务中心召开工程协调会议。

会议由金坛区总工会丁卫

武主任主持,金坛区总工会书记冯锁强,江苏金坛金沙建设投资发展有限公司工程二部部长冯国峰,天启建设副总周继宏以及监理、设计、总包单位相关人员参加了本次会议。

会议开始,总承包单位对施工进度、计划、需协调问题以及监理单位对已完成施工监理情况进行了汇报,让参会领导系统了解了目前工程的整体情况。

天启建设副总周继宏对项目目标定位进行了阐述,周

总表示:自项目开建,公司就确定了高目标、高定位的思路,质量方面创常州市金龙杯,争创江苏省扬子杯,安全文明方面创江苏省省标化工地。公司会严格按照目标进行施工及安全文明管理,并对上级领导的热切关心、指导,表示衷心的感谢。

江苏金坛金沙建设投资发展有限公司冯国峰部长对项目的整体进度情况表示满意,并就在施工质量、安全文明、应急问题处理等方面表示高度的

认可和赞扬。冯部长表示,该项目已经是金坛大道上一个亮点,希望后期在楼体结构施工上能一如既往的做精、做细。

最后,金坛区总工会冯锁强书记作总结发言,他对现场的工作给予了肯定,希望现场将好的一面继续保持,并强调协调会是个不错的开端,以后要不定期召开,有问题要及时进行交流、解决。

冯锁强书记对下一阶段工程施工提出了两方面要求:一方面,按照本工程施工细化

的同时,隐蔽工程要控制到位,在确保工程质量的同时,安全是主要的,关键的部位可以慢一点,但是安全一定要做好。大的方针要有计划,必须按既定计划完成施工。

第二个方面,施工单位要积极维护本单位企业形象,形象树立起来了,什么事情都能干好。施工单位提出的协调问题,能够及时处理好,希望监理单位把好质量关,施工单位及时有效地做好各方面施工质量控制措施。

## 常州市建筑业协会对溧阳外国语学校新校区进行绿色施工现场第二次考核

媒体报道



本报讯(洪育丹)2016年8月9日,常州市建筑业协会对溧阳外国语学校新校区项目进行绿色施工现场第二次考核。

项目部根据实际情况,制定了绿色施工“四节一环保”的措施,提高了资源利用率。对于环境保护方面,在主干道旁设置了“十牌二图”和绿色施工管理宣传图册,现场各区域设置各类警示和提示标牌,从人员健康、扬尘控制、水、声、气、建筑垃圾的处置等方面进行全面控制;在节材与材料资源利用方面,则是通过建立健全机械保养、限额领料、建筑垃圾再生利用等各类制

度,引入新型材料,通过技术手段、软件辅助等方法在施工过程中严格控制材料用量,以达到节材的目的;水资源利用则是制定用水定额,采用节水器具,通过设置雨水收集池和循环再利用系统及安装多只水表来实施;使用低耗能空调、复印机等设备,对现场机械、大型灯具等大功率设备,安装自动控制装置,生活区安装限流器与太阳能路灯,建立用电台账、临电管理制度及检修记录,真正达到节能的目的。

专家组对项目现场绿色施工给予了高度评价,对项目部高标准、严要求和天启建设对于绿色施工从摸索到成长的学习精神给予赞同。同时对项目绿色施工从节材、节水、节能、节地与环境保护几方面提出了宝贵的意见和建议,从目标制定、方案编制到措施跟进等各方面全面梳理。

### 绿色施工培训



本报讯(毕文强)针对部分有绿色施工创优目标的项目,建筑公司于2016年8月27日下午在公司三楼会议室组织开展了关于完善绿色施工资料的培训活动,旨在帮助各项目部了解在创优过程中如何搜集、整理、完善各类相关资料。

绿色施工作为建筑全寿命周期中的一个重要阶段,是实现建筑领域资源节约和节能减排的关键环节。

绿色施工资料分为十册,分别为组织体系类、培训交底类、合同协议类、技术类、统计评价类、环境保护类、节水、节材、节能、节地等。此次培训以常州市康复医院迁建项目的资料为基础,借助绿色施工资料软件,详细介绍了这十册资料的具体内容和做法,给各项目上参与培训的人员一个系统的概念,后续会继续跟进。

由于绿色施工属于近年来新兴的一个课题,绝大部分的项目均未做过此类的专项资料,所以这次的培训显得尤为重要,随着项目的推进,公司会继续加强此类的培训活动和指导,协助各创优项目完成既定目标。



武进新闻

打破传统生产方式减少环境污染,让传统建筑业能够现代化、产业化、工厂化,是天启建设有限公司转型升级的新的发展主题。

2016年6月,江苏省工人疗养院常州市康复医院迁建工程一期顺利通过“国家AAA级安全文明标准化工地”现场评审;7月获得第五批“全国建筑业绿色施工示范工程”授牌。同时常州市康复医院迁建一期项目QC小组成果获得省级一等奖,国家级二等奖。天启建设将继续保持创优的势头,严把质量关,争创鲁班奖,努力实现调速不减质、量增质更优的发展目标。

“两学一做”

新时期合格党员的标准

本报讯(丁雅)合格的共产党员是保持党的先进性和纯洁性,巩固党的执政地位和执政基础的需要,是“两学一做”学习教育的落脚点。

为了能正确引导大家的思考方向,党支部结合“两学一做”学习教育的要求,整理出以下关于合格党员标准的诠释,以促进大家对合格党员的理解。

理解,为做一名合格党员而努力!

《党章》对党员标准有不同表述:

1、最基本的标准是入党的基本条件,即“年满十八岁的中国工人、农民、军人、知识分子和其他社会阶层的先进分子,承认党的纲领和章程,愿意参加党的一个组织并在其中积极工作、执行党的决议和按期交纳党费”。

2、合格党员标准基本内容就是《党章》规定的党员的八项基本义务,其中包括学习党的理论、贯彻党的路线方针政策、个人利益服从党和人民的利益、遵守党纪国法、对党忠诚维护团结、勇于同消极腐败现象作斗争、密切联系群

众、带头践行社会主义道德等。当然,不能否定《党章》规定的党员的八项基本权利也是党员标准,比如党员的表决权、选举权、批评建议权不仅是权利,其实也具有义务性。而且,马克思明确指出,“没有无义务的权利,也没有无权利的义务”。权利和义务共同构成了合格党员标准的基本内容。

3、《党章》中还明确表述了党员必须出身于各社会阶层中的“先进分子”,并在党员义务章节中还用了“吃苦在前,享受在后,克己奉公,多做贡献”等表述。由此可见,先进性也是党员标准的基本底色,也就是对党员的基本要求。

集团新闻

区委组织部王元兵一行来天启 检查指导“两学一做”及企业党建工作



本报讯(吕伟利)2016年8月24日,武进区委组织部副部长王元兵一行走访天启党支部,检查“两学一做”学习教育工作开展情况,并对企业党建工作进行了调研指导。

检查组先查看了“两学一做”学习教育工作台账资料,然后听取了“两学一做”学习教育工作的开展情况汇报和下一步的工作打算。

支部将其作为今年党建工作的重点任务来抓,及时成立了“两学一做”学习教育领导小组,组织了专题动员会,开展了系列活动。目前正在开展“如何做一名合格的天启党员”系列微采访活动。

随后,王部长还关切询问企业在党建工作中存在的问题和困难。当他听取了天启党支部关于企业党建建设的工作目的、目标、思路、方法路径和工作重点及特色活动计划后,有些出乎意料。作为一个发展中的非公企业,能把为员工群众服务放在第一位,切切实实开展党建工作,非常难能可贵。

时,积极给予了指导意见,并承诺一定会跟踪服务好。

王部长一行对天启“两学一做”学习教育开展情况给予了充分肯定,认为书记重视,活动丰富,队伍用心,务实有效,是一个优秀的服务型党组织。对于非公企业的党建工作,他强调要做到“双强六好”,双强即发展强、党建强;六好即生产经营好、企业文化好、劳动关系好、党组织班子好、党员队伍好、社会反映好。

听了指导,很受鼓舞,为下一阶段的“两学一做”和党建工作激发了士气,增强了信心,我们将进一步紧扣集团经营管理工作,推进“四位一体”共建机制,倾听员工心声,贴近群众需求,开展党群活动,使党建工作有成效,可持续,确保各项工作在“党群共建”的引领下取得新的更好地发展。

天启团支部参加 武进区横林镇第六次团代会



本报讯(吴焱)2016年8月19日,天启团支部参加了在横林高中五楼大会议室召开的共青团常州市武进区横林镇第六次代表大会。

大会主要任务:听取和审议共青团横林镇第五届委员会的工作报告;选举产生共青团横林镇第六届委员会;选举产生出席共青团武进区第二十一

次代表大会代表。

会上选举产生徐子潇为横林镇团委书记,他表示,横林正处于发展的关键性的时期,展现在眼前的又是一段充满希望、充满挑战的崭新旅程,是又一幅次第展开、震撼人心的宏伟蓝图。让我们在镇党委、政府和团区委的英明领导下,以更加昂扬的斗志、更加创新的理念、更加务实的作风,真抓实干、开拓奋进,为建设活力横林、绿色横林、乐居横林贡献青春力量!

最后横林镇党委书记江春明作了重要讲话,教导我们年轻人要有梦想,梦想是前进的

动力。唯有梦想,信念才会坚定;唯有梦想,才能更好地实现个人价值。年轻人要有本领,要加强学习和实践,要常思考,提高自身整体素质,学习和实践做到相辅相成。

天启团支部在镇团委及公司党支部的带领下,发挥团支部作用,充分调动和发挥青年的积极性和创造性,关心青年工作、学习和生活,切实为青年服务,并多次获得“武进区先进团支部”荣誉。我们将真抓实干,牢牢抓住机遇,不让机遇擦肩而过,做好每一件小事,在思想和行动上有所创新!

图片新闻



2016年8月6日,天启妇代会联合工会组织开展“知识礼、魅力女人”活动。从社交礼仪培训、美容养生知识分享、好书推荐这三个方面入手,做到内外兼修、知识礼,彰显集团公司女性风采。



2016年8月12日,集团公司工会为全体员工购置夏日用品,让员工在酷暑天气中感受到公司的深切关怀。夏日“送清凉”是天启工会多年来的传统,是天启文化的一部分。



2016年8月30日,集团公司在全区非公有制经济人士理想信念报告会暨企业和谐文化建设提升行动推进会上荣获“武进区和谐文化建设四星级企业”称号。



2016年8月31日,为规范项目管理、优化资源配置、提升项目管理水平,常州科教城创研港6#楼项目部召开项目策划会,对项目创优、技术交底等进行初步部署。

简讯

本报讯(经营部张霞)2016年8月25日,江苏天启建设有限公司在投博瑞电力智能电网研发及总装基地一期项目顺利中标。本工程位于常州市武进区潞城街道,建筑面积76450m²,中标价250558609.1元,计划开工时间为2016年9月1日,工期433天。

本报讯(章炯敏)2016年8月,天启集团安全机械部柳叶青成功入围武进区第一届“最美安全员”评比活动。全区共有73名候选人入围,在第一阶段网络投票评比活动中柳叶青获得最高票数。

本报讯(储小雪)2016年8月22日至8月23日,天启建设共16人在江苏城乡建设职业学院清潭校区参加安全员培训活动,并在27号的考试中取得了优异的成绩。

建筑视野

知行合一 做合格施工现场负责人 (部分在建项目)



溧阳外国语学校新校区 阎传杰

**成本管控：**采用先进的施工方法和施工方案，降低工程成本。加强施工组织调配，加快工程进度，降低成本。



常州市康复医院迁建一期 张健

**关注沟通：**要想做到下级安心、上级放心、同级热心、内外齐心，必须有良好的沟通协调能力。做到积极沟通、换位思考、及时反馈。



常州科教城创研港6#楼 殷月华

**信任协作：**协作是团队的基石，用人不疑，疑人不用，如果连起码的信任都做不到，那么，团队协作就是一句空话，绝没有落实到位的可能。



溧阳市南渡小学 刘财祥

**知人善用，因人施教：**发现其他人身上的闪光点，重视员工培训。“一枝独秀不是春，万紫千红花满园”一个部门的成绩要靠大家共同努力才能完成的。



前黄运村安置区一期 何业常

**学习总结：**不断学习的同时也要学会总结经验，将经过实践检验的好的传统发扬光大，并不断完善和改进。



溧阳市清溪菜场 蒋志平

**自我要求：**加强团队协作的主观能动性，提升自我主人翁意识，站在项目经理的角度去看待问题，解决问题。



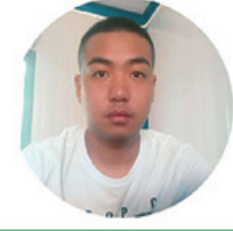
金坛区职工服务中心 蒋利

**精细管理：**日常管理长效化，常态化，不流于形式浮于表面，积极深入管理现场，真正将管理做深做细。



天宁区全民健身中心 孙科俊

**交底指导：**每道工序开始前，养成技术交底的好习惯，这样就不会盲目施工，做到事前控制避免工人返工，保证施工质量。遇到问题要认真解决，亲临现场进行指导。



常州新北区魏村水厂 陈旭枫

**交流创新：**互相配合的同时，互相交流与学习，特别是技术和安全两个部分，不断学习新知识，做到与时俱进，不断创新。



礼河实验学校 张再洪

**专业能力：**首先自己的专业知识和能力要过硬，其次要做到手勤、嘴勤、脚勤，主动发现问题、分析问题、剖解本质、解决问题。

在前黄运村安置区一期项目部召开  
天启建设7月份内部综合检查通报会



本报讯(李娟敏)2016年8月11日,天启建设7月份内部综合检查通报会在前黄运村安置区一期项目部召开。建筑公司周继宏对月度检查工作及日常管理工作进行评估和总结,并针对公司在建项目存在的问题包括公司在生产管理上的措施进行了阐述。

★ **团队建设：**希望项目部同步做好团队建设工作,加大人才培养,引进专业技术人才。

★ **制度建设：**每个项目都能有针对性的形成自己的项目管理制度,促进项目管理。

★ **项目标准化管理、创优和特色做法的推行与运用：**针对有创优目标的项目,公司各职能部门在推行应用过程中,要求各项目负责人积极配合,宣贯落实。

★ **建立项目考核体系：**为进一步加强项目管理,提升各项目自我管理意识,计划推行项目考核体系,通过施工过程检查问题、整改情况、检查评分、创优等多个方面,对项目进行综合考评。

★ **武进区夏季攻坚专项整治方案的传达,**下一个阶段安全生产方面重点工作和 G20峰会期间扬尘控制的管控措施。

★ **部署常州市建筑市场2016年度第二次综合检查准备工作。**

集团董事长方沛琪充分肯定了7月份的各项工,对依然存在的问题,提出了具体要求,他强调:

★ **工作要深入细化。**勤奋踏实不走过场,积极深入现场管理,发现问题,发现不足。

★ **问题要深挖研究。**要找出问题,分析问题,剖解本质,为管理工作提供解决办法和依据。

★ **评价要严肃客观。**对各项目现场要做到综合评价,优点和不足要客观阐明严肃对待,切实使各项目部认清自身的优势和需改进的问题。

★ **管理要创新提升。**针对态度问题、老大难问题,不仅要技术上攻克,更要靠管理来解决。严查态度问题,将频繁出现、后果严重、屡教不改的现象作为重点,通过指导、服务等手段,结合制度约

束来进行彻底解决,提升现场管理能力。

★ **部门要齐头并进。**技术管理、质量管理部门对项目现场的作用与影响力要进一步提高,工作上结合实际需要和管理要求进一步梳理。

★ **传统要坚决保持。**要坚守天启的特色,不能放弃。基础管理要有深度,常规管理要有特色,要将有利于企业发展并经过实践检验的好的传统发扬光大,并不断完善和创造性的改进。

★ **项目总承上启下。**在关键环节,项目要与公司保持一致。方法不行要创新,管理不行要提升,服务不行要加,落实不行要考核。根据日常巡查、综合检查情况进行分析、研究,建立适合天启建设经营管理需要的评价体系,促进各项目管理工不断发

创精品工程培训感想

一、企业要发扬工匠精神  
企业要如同工匠一样,琢磨自己的产品,精益求精,经得起市场的考验和推敲。要追求科技创新、技术进步。无论是从社会发展还是企业前途考虑,工匠精神都需要更加提倡和鼓励。

二、创精品工程的重要性  
企业要有创精品的意识,其重要性体现在以下三点:1、是企业市场的名片;2、是企业壮大的途径;3、是促进科技进步的有效手段。

三、创精品工程的组织保

证  
创优不仅仅是承包商的事,而是牵扯到项目建设的各方,需要业主方的热情和支持;设计方的精美设计;监理方对项目施工质量监控。只有各方协作起来,加强项目的综合管理,才是整个项目创优成功的关键。

四、核心质量管理层活动  
就承包商而言,应建立由项目总工程师和安装技术总负责人以及各专业技术负责人组成的核心质量管理层。加上各专业技术施工人员,组成土建

安装装饰专业质量体系,负责各自专业布局,包括工程质量安全、工程功能保障、工艺亮点制造、资料收集整理。

五、创精品工程的策划  
在精品工程创建过程中,应着重强调“预控”。也就是在开工阶段,就必须进行总体策划。这里讲的总体策划是指三个不同层次的质量预控措施,一是总体控制措施,也就是施工组织设计,它是实现施工合同目标的、指导施工全过程的纲领性文件;二是各分部(分项)工程、工程重点部位、

技术复杂及采用新技术的关键工序的质量预控措施,也就是施工方案,这是保证工程质量,实现施工组织设计中质量策划的关键环节;三是对作业层面的质量预控措施,就是技术交底。目前的劳务队伍流动量很大,技术水平参差不齐,要保证工程质量,只有做好详细明了的技术交底来实现。

除总体策划外,还要进行细部策划,含工艺、标准、施工方法、管线布置、色彩搭配、材料选择等,进行二次深化设计,保证各个分项工程内存质

量,张霞(技术部)  
量和外部表现上的统一性。

六、策划方案贯彻实施  
经过详细的细部策划,就要根据策划方案在实施中贯彻执行,对过程加强控制,对作业层的指导思想应该是“我要你怎么做就怎么做”,而不是“你想怎么做”。要挖掘科技亮点,成立技术攻关小组,解决疑难问题。施工单位根据自身工程特点、重点、难点,有意识因势利导,制造一些令人耳目一新的亮点,争取做到:人无我有、人有我优、人优我精、人精我特。

将“两学一做”精神内化于心、外化于行，促进党员以知促行、知行结合，争做“四讲四有”的合格党员。2016年8月，集团党支部开展“如何做一名合格党员”微观点采访活动，倾听党员心声。

编者/按

# 倾听



**方德仁**：1988年加入中国共产党，有着28年党龄的老党员，却依然坚守在自己的岗位上。每天清晨，在公司的楼道里总能看见您的忙碌的身影，默默地为公司付出。

“发扬革命的拼搏精神，严守纪律和自我牺牲精神”，要有“坚持革命乐观主义、排除万难去争取胜利的精神”。这些精神对于每个党员来说，都是宝贵的，“如果一个共产党员没有这些精神，就决不能算一个合格的共产党员”。



**李志勤**：集团公司财务部经理，2002年加入中国共产党，党龄14年，党支部宣传委员。在岗位中，敬业精业正直无私，一行行数据准确的报出，一张张报表清晰的展现，都是您对工作负责的表现！

“做”一名合格共产党员，必须牢记自我角色，强化党员意识，这是做一名合格党员的基本要求。要在思想上、行动上，在任何时候、任何地方、任何情况下都不能忘记自己的政治身份，以党员的标准严格要求自己，认真履行党员的义务，同时正确行使党员权利。



**周振新**：建筑公司工程部副经理，2013年加入中国共产党，党龄3年。在工作中兢兢业业，任劳任怨，为公司施工项目的工程质量站好岗、把好关！

就党的整体或是党员个人来说，维护党性、增强党性，都不可能一劳永逸！今天合格了，并不代表明天合格，更不能保证永远合格。所以，党员要在改造客观世界的过程中不断改造主观世界，深刻理解和自觉落实党关于加强党性修养的重要思想和要求，形成并保持富有朝气和活力的自觉修养习惯，真正做到“讲党性、重品行、作表率”。



**韩晓芬**：集团公司综合管理部人事专员，2015年加入中国共产党，党龄1年。在工作中积极响应公司需求，不断为各岗位输送人才，为公司注入新的血液。

做一名合格的党员，必须树立正确“三观”，坚持为民宗旨，这是做一名合格党员的检验标尺，正确的世界观、人生观和价值观，是共产党员思想的“总开关”，时刻牢记自己是一名共产党员，始终把党和人民的利益放在第一位，要带头发扬党的优良传统。



**陆云鹏**：建筑公司经营部成员，2014年加入中国共产党，党龄2年。从事经营核算工作，在一串串精准的数字符号下，需要缜密的思路，为公司的经营工作贡献力量！

合格的党员不是“说”出来的，而是靠实实在在的行动“做”出来的。做一名合格的党员，首先要成为一名合格的员工，具有做好本职工作的知识和本领，努力学习，熟练掌握本职工作领域内的业务知识和科学文化知识，成为工作中的骨干。

知行合一  
做合格党员

